

**3. sz. napirendi pont:** Kiss Gábor ügyvezetők tájékoztatása az elmúlt év eseményeiről:

**K. G.:** Az elmúlt év folyamán a legtöbb problémát a tó alacsony vízszintje jelentette, a legnagyobb mértékű vízhiány a -140 cm volt, emiatt kevesebb halat tudtunk telepíteni. A beruházások nagy része is ezirányú volt: közel 1 millió Ft-ért vásároltunk levegőztető berendezést a víz oxigéntartalmának javítása érdekében; ennek üzemeltetéséhez ki kellett építeni az elektromos vezetékét a gátórháztól a zsilipig, ez is megtörtént; ezzel együtt kiépítésre került egy optikai hálózat, mellyel kamerarendszert tudunk működtetni. Ezzel erősíthető a halórzés, valamint megpróbáljuk ennek segítségével a nem kívánatos eseményeket kiszorítani (hallopás, nem megfelelő bánás a halakkal, egyéb szabálytalankodás). Az alacsony vízállás lehetővé tette, hogy 3,5 millió forintos beruházással a zsilipház környékét rendbetegyük (betonozás, lépcső kialakítása). A Kft. 2 millió forinttal hozzájárult az üdülőterület útjainak felújításához. Ezen kívül történtek még kisebb beruházások, amik a működéshez szükségesek voltak.

**K. G.:** Van valakinek észrevétele, kérdése, hozzáfűzni valója az ügyvezetői tájékoztatóval kapcsolatban? Kérdés nincs.

**4. sz. napirendi pont:** Üzletrészek átruházása

**Hankó Zoltán** ismerteti az ügyvezetéshez beérkezett adásvételi szerződést.

Egy külsős üzletrész vásárlás van napirenden.

Rátkai Ottó Zsolt eladja Zlatovszki Richárdnak a 39-es számú 120.000 Ft névértékű törzsbetét 40.000 Ft névértékű üzletrészt.

A szabályok szerint a taggyűlésnek szavazni kell a tulajdon átruházásáról, hogy az üzletrész a vevő tulajdonába kerüljön.

**Szavazás:**

A Társaság az elővásárlási jogáról lemond és 3. személyt nem jelöl ki.

Igen: 426

nem: 0

tartózkodott: 0

**02/2023. sz. határozat:**

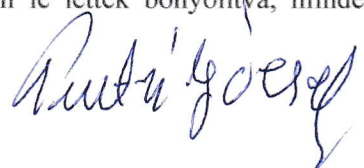
A társaság tagjai a fenti üzletrész átruházását tudomásul veszik, elővásárlási jogukkal nem kívánnak élni, 3. személyt nem jelölnek ki, 426 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadják a törzsbetét átruházását, illetve elfogadják a korábbi törzsbetétben történt változást.

**5. sz. napirendi pont:** Beszámoló a 2022. évi gazdálkodásról, a 2023. évi üzleti tervről. – Közhasznúsági jelentés, könyvvizsgálói jelentés.

A 2022. évi összes árbevételünk 26.497.000 Ft volt. A bevétel és a kiadás eredménye 3.797.000 Ft, az értékcsökkenés 1.438.000 Ft, a készletek állományváltozása 1.680.000 Ft, az adózott eredmény 4.039.000 Ft.

A 2023. évi üzleti tervben 5% növekedéssel számoltunk, azaz 27.822.000 Ft árbevételt prognosztizálunk.

A közhasznúsági jelentés kimutatja, hogy társaságunk 2022. évben kötelességeinek eleget tett, ellátta feladatát, rendben fenntartotta a közparkot, a rendezvények rendben le lettek bonyolítva, minden közhasznúsági feltételnek megfelelt.



Sznel

